

Beamten-Wohnungs-Verein Frankfurt am Main eG

Kernarbeitszeiten: Mo 9:00 - 17:30 Uhr / Di, Mi, Do, 9:00 - 15:30 Uhr / Fr 9:00 - 12:00 Uhr

Beamten-Wohnungs-Verein - Bornheimer Landwehr 75 - 60385 Frankfurt/M.



Beamten-Wohnungs-Verein
Frankfurt am Main eG
60385 Frankfurt am Main
Bornheimer Landwehr 75
Telefax 069 40 58 06 - 99
www.bwv-frankfurt.de
briefkasten@bwv-frankfurt.de
Telefon 069 40 58 06 - 21

Ihr Zeichen

Ihr Gesprächspartner

Unser Zeichen

Datum

Frankfurt/Main, im April 2020

Coronakrise: Gemeinsam schaffen wir das!

das Coronavirus verändert vieles. Die Sichtweise darauf, welche Berufe mehr Wertschätzung und damit auch mehr Gehalt verdienen sollten. Die Erkenntnis, dass der Mensch ein soziales Wesen ist und die Gemeinschaft braucht. Leider bringt das Virus aber auch die Wirtschaft ins Wanken. Das mag für den einen „nur“ Homeoffice bedeuten, für den anderen jedoch Kurzarbeit oder Arbeitslosigkeit. Vorstand und der Aufsichtsrat haben einige Entscheidungen getroffen, mit denen wir unsere Mitglieder unterstützen wollen.

1. Keine Mieterhöhung im Mai

Turnusgemäß soll alle zwei Jahre die Miete um vier Prozent erhöht werden, allerdings nur so lange, bis sie ihren mieterfreundlichen Zielwert erreicht hat. Dann wird ein „Deckel“ auf die Mieterhöhung gelegt, und die Kaltmiete bleibt, wie sie ist. Wer jetzt schon seine Zielmiete zahlt, ist nicht betroffen. Wer weniger zahlt, braucht jetzt keine Mieterhöhung zu befürchten. Wir versetzen den Turnus um ein Jahr, so dass die geplante Mieterhöhung im Mai 2021 realisiert wird.

2. Mitgliederversammlung auf November verschoben

Unsere Mitgliederversammlung haben wir vorsorglich auf den 11. November 2020 verlegt.

3. Pause für Modernisierungsmaßnahmen

Gesundheit geht vor. Zum Schutz der Mitglieder genauso wie der Handwerker setzen wir die geplante Modernisierung für 40 Wohnungen in der Ravensteinstraße zunächst aus. Es werden keine Arbeiten mehr ausgeführt, für die ein Zugang zur Wohnung erforderlich ist, wie etwa bei Bad- und Heizungssanierungen. Zu groß wäre die Gefahr, das gefährliche Virus in die Wohnung hineinzutragen. Und auch die Handwerker ihrerseits müssen sich größtmöglich schützen. Reine Fassadensanierungen wie etwa in unseren Liegenschaften der Nordweststadt hingegen gehen weiter voran, da hier relativ kontaktfrei und mit dem nötigen körperlichen Abstand gearbeitet werden kann. Wir wollen außerdem unseren Handwerksbetrieben, mit denen wir teilweise schon viele Jahre zusammenarbeiten, die Treue halten und nicht auf andere Firmen ausweichen.

Für die üblichen, nicht wirklich dringenden Reparaturarbeiten überlassen wir Ihnen als Mieter selbst die Entscheidung, ob Sie einen Handwerker Ihre Wohnung betreten lassen möchten oder die Reparatur auf später verschieben.

4. Seniorenwohnanlage: Leider keine Veranstaltungen

Gesunde Distanz ist auch in unserer Seniorenwohnanlage in der Falltorstraße 18a das Gebot der Stunde. Das gemeinsame Essen und alle gemeinsamen Aktivitäten können zurzeit nicht stattfinden.


5. BWV-Verwaltung

Die Verwaltung ist erreichbar und handlungsfähig. Per Telefon und E-Mail ist immer jemand für Sie da!

Niemand kann vorhersagen, wie lange die Corona-Pandemie die Welt noch in Atem hält, doch schon jetzt sehen wir, dass Genossen und Nachbarn sich helfen und menschliche Wärme ein Wert ist. „*Liebe Mitglieder, achten Sie auf sich und Ihre Angehörigen. Gemeinsam können und werden wir diese Krise bewältigen*“, bekräftigen die beiden Vorstandsmitglieder, Martin Neckel und Matthias Henties.

Mit genossenschaftlichen Grüßen

Ihr BWV-Vorstand


Martin Neckel


Matthias Henties

Besuchszeiten:
montags von 15:00 - 17:30 Uhr
donnerstags von 10:00 - 12:00 Uhr

Aufsichtsratsvorsitzender: Peter Köhler
Vorstand: Martin Neckel, Matthias Henties
Genossenschaftsregister Frankfurt/Main, Nr. 629

Bankverbindung:
Aareal Bank, BIC: AARBDE5WDOM
IBAN: DE60550104000548871375